**Приложение №1**

 **к договору №**

 **от «\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на** **работы по модернизации существующей котельной в административном здании по адресу: г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д.88**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Условие** | **Содержание** |
| 1 | Сроки выполнения работ | Начало работ: в течение 5 календарных дней с момента перечисления Заказчиком авансового платежа, указанного в п. 5.1., на расчетный счет Подрядчика.Окончание работ: не позднее 30.09.2023. |
| 2 | Организациязаказчик | ООО «НОВАТЭК-Кострома» |
| 3 | Вид строительства | Модернизация существующей котельной |
| 4 | Наименование объекта | Административное здание  |
| 5 | Местонахождение объекта | г. Кострома, ул. Нижняя Дебря, д. 88 |
| 6 | Характеристика объекта | Номинальная производительность котельной 100 кВт. К установке приняты конденсационные котлы с закрытой камерой сгорания фирмы Daesung марки S9 – 2 шт., работающие на давлении газа 2,0 кПа. |
| 7 | Требования к объемам выполняемых работ  | 1. Работы должны быть выполнены в соответствии с разработанным проектом 06.2023/80 – (разделы ТМ, ГСВ, АТМ, ЭС), выполненным ООО «Экспресс-мастер» г. Кострома. Оборудование должно быть смонтировано по вышеуказанному адресу. Доставка оборудования до объекта, строительно-монтажные работы, подключение к существующим коммуникациям, пуско-наладочные работы в соответствии с действующей нормативной документацией (НТД).* Выполнение строительно-монтажных работ (согласно рабочей документации проекта);
* Выполнение пуско-наладочных работ (согласно программы пусконаладочных работ).
 |
| 8 | Требования к производству и последовательности выполнения работ  | 1. Образовавшийся при демонтаже старого оборудования и конструкций металлолом должен быть вывезен в указанное Заказчиком место.
2. В случае повреждения инженерных коммуникаций, находящихся в зоне производства работ, подрядная организация обязана восстановить их за свой счет.
3. По окончании работ Подрядчик должен произвести уборку рабочей зоны, устранить замечания, выданные во время сдачи объекта в эксплуатацию.
4. Приёмочные испытания оборудования или отдельных систем должны быть проведены Подрядчиком с привлечением представителей персонала Заказчика после окончания всех строительно-монтажных работ с составлением акта.
5. Подрядчик предоставляет исполнительную и техническую документацию на оборудование, материалы, комплектующие и выполненные работы.
6. Работы должны выполняться в сроки указанные в графике производства работ.
7. По завершению строительно-монтажных работ подрядчик обязан:

- провести пуско-наладочные работы (ПНР) по программе, согласованной Заказчиком, с составлением отчета и акта. 1. Изменение сроков выполнения работ Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком.
2. До начала проведения СМР подрядчик обязан:
	1. поставить оборудование и материалы;
	2. провести входной контроль;
	3. согласовывать с Заказчиком места складирования образующихся отходов, демонтируемых и монтируемых деталей и металлоконструкций, пути их транспортировки;
3. Заказчик осуществляет в процессе выполнения работ технический надзор и контроль соответствия объема и стоимости работ, а также контроль соблюдения Подрядчиком требований законодательства в области охраны окружающей среды.
 |
| 9 | Требования к качеству результатов выполненных работ | 1. Работы должны быть выполнены качественно в соответствии с действующими ГОСТами, ТУ, Стандартами в соответствии с выполненным проектом.
2. В случае несоответствия качества работ нормативно технической документации Подрядчик должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранить замечания.
 |
| 10 | Требования к объемам выполняемых работ  | 1. Объемы выполняемых работ должны соответствовать настоящему ТЗ и проектной документации.
2. В процессе модернизации Подрядчик обязан оформить акты на выполненные виды работ.
 |
| 11 | Требования к применяемым материалам, з/частям, оборудованию, металлоконструкциям | 1. Все применяемые материалы, з/части, оборудование, металлоконструкции, в том числе импортные, должны быть сертифицированы и иметь разрешение Ростехнадзора России на его применение в соответствии с требованиями Положения о порядке выдачи разрешений на применение технических устройств на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Госгортехнадзора России от 14.06.2002г. №25 и зарегистрировано в минюсте России 08.08.2002 рег. №3673\*, выпуска не ранее 2019 г.
2. Работы должны выполняться с применением материалов и оборудования Подрядчика.
3. При изменении типов материалов обязательно согласование с Заказчиком.

4. Все материалы и изделия, поставляемые Подрядчиком должны сопровождаться паспортами и сертификатами качества в соответствии с действующими нормами и стандартами. Акты входного контроля качества на все материалы и изделия, копии сертификатов, паспорта качества на материалы, используемые при работах, должны быть переданы Заказчику до начала работ. |
| 12 | Требования к гарантийному сроку и условиям гарантийного обслуживания | 1. Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ. На установленное оборудование — согласно гарантийных условий завода изготовителя данного оборудования.
2. Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения Недостатков составляет 2 (два) дня с момента получения соответствующего Уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.
3. Подрядчик должен предоставить Заказчику информацию по порядку и мерам устранения такого Недостатка в течение 5 (пяти) дней (или иного срока, согласованного Сторонами) с момента получения Уведомления о каком-либо Недостатке. Такие согласованные меры должны в максимально возможной степени минимизировать влияние такого Недостатка на деятельность Заказчика
4. Срок устранения Недостатков 30 (тридцать) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде
5. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполняемых работ условиям договора, а также действующим техническим требованиям, государственным и отраслевым стандартам РФ, нормам проектирования.
 |
| 13 | Требования к персоналу Подрядчика | 1. К выполнению работ привлекается специализированная организация, имеющая в своем составе высококвалифицированных, опытных и аттестованных специалистов с квалификацией, соответствующей видам выполняемых работ. |
| 14 | Приемка выполненных работ | 1. Заказчик имеет право контролировать ход и качество выполняемых работ, соблюдение требований ОТ и ППБ, а также контроль соблюдения Подрядчиком требований законодательства в области охраны окружающей среды в течение всего времени выполнения работ.
2. Подрядчик является ответственным за сроки и качество выполняемых работ, согласованных объемов в соответствии с договорными обязательствами.
3. Все вопросы по выполнению работ должны быть согласованы с Заказчиком.
4. После выполнения работ Подрядчик обязан произвести уборку территории, на которой производились работы.
5. Подрядчик обязан подготовить и сдать, а Заказчик принять, выполненные работы по актам выполненных работ в соответствии с исполнительной документацией
6. По завершению работ, одновременно с предоставлением Заказчику акта выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ должна быть сдана Заказчику вся исполнительная документация на данный объект.
 |
| 15 | Требования к материально-техническим ресурсам Подрядчика | 1. Подрядчик должен иметь в наличии программное обеспечение, вычислительную технику и периферийное оборудование к ней, помещения, механизмы, грузоподъемные машины, транспортные средства, оснастку и прочие средства, необходимые для выполнения работ.
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор ООО «НОВАТЭК-Кострома»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.М. Смирнов** | Подрядчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |